**内蒙古大地云天化工有限公司**

**各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务**

**及零星技改工程项目**

**询价文件**

**询价编号： ZB/DDYT-06-2205-005**

内蒙古大地云天化工有限公司

2022年5月

**报价一览表**

**项目名称：内蒙古大地云天化工有限公司各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程项目**

**询价编号：ZB/DDYT-06-2205-005**

|  |  |
| --- | --- |
| **投标单位** |  |
| **报价合计** | 小写： 元，大写：  |
| **增值税税率** |  %  |
| **日常维修服务****工作制** |  |
| **零星技改****响应时间** |  |
| 投标人：（单位盖章）法定代表人或委托代理人签字：日期： |
| 备注：报价人应将此报价一览表放在报价文件封面后第一页。 |

**目 录**

[**第一章 询价文件书** 4](#_Toc103092421)

[一、项目概况 4](#_Toc103092422)

[二、询价范围 4](#_Toc103092423)

[三、工程质量及资质要求 4](#_Toc103092424)

[四、技术要求 5](#_Toc103092425)

[五、合同期限 5](#_Toc103092426)

[六、承包方式 5](#_Toc103092427)

[七、付款方式 5](#_Toc103092428)

[八、报价文件的组成 6](#_Toc103092429)

[（一）商务文件 6](#_Toc103092430)

[（二）技术文件 6](#_Toc103092431)

[九、询价工作安排 6](#_Toc103092432)

[**第二章 报价文件格式** 7](#_Toc103092433)

[一 、报价一览表 8](#_Toc103092434)

[二、承诺函 11](#_Toc103092435)

[三、法定代表人身份证明书 12](#_Toc103092436)

[四、法定代表人授权委托书(若适用) 13](#_Toc103092437)

[五、资格证明文件 14](#_Toc103092438)

[六、技术文件 15](#_Toc103092439)

[**第三章 开标与评标** 16](#_Toc103092440)

[一、开标方式 16](#_Toc103092441)

[二、评标方法 16](#_Toc103092442)

[**第四章 签署合同及合同条款** 19](#_Toc103092443)

[一、签署合同 19](#_Toc103092444)

[二、履约保证金 19](#_Toc103092445)

[三、合同主要条款 19](#_Toc103092446)

[附件：合同主要条款 20](#_Toc103092447)

**第一章 询价文件书**

**询价编号： ZB/DDYT-06-2205-005**

**各报价单位：**

内蒙古大地云天化工有限公司就现有各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星安装技改工程进行询价，欢迎各报价单位参与报价。现将有关事项告知如下：

一、项目概况

内蒙古大地云天化工有限公司目前已建成并投用的装置有：50万吨/年磷酸装置及配套磷石膏堆场、磷石膏预处理、60万吨/年缓控释肥装置，25万吨/年NPK装置、12万吨/年水溶肥装置、3×75t/h燃煤锅炉热力装置（配套1台12MW背压发电机组）、BB肥装置，同时配套公用工程、铁路专用线及办公生活设施。

二、询价范围

本次询价为内蒙古大地云天化工有限公司所属各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程项目询价。

1、日常维修服务范围：大地云天化工有限公司所属各装置，包括50万吨/年磷酸主装置及配套设施、磷石膏堆场、输渣管及回水管，60万吨/年缓控释肥主装置及配套设施、25万吨/年NPK主装置及配套装置、12万吨/年水溶肥主装置及配套设施、BB肥装置、成品库、液氨罐区，3×75吨/小时锅炉主装置及汽轮发电机、脱盐水、脱硫脱硝等配套设施，事故水池、消防水池、公用工程、空压站、车间综合楼及研发中心、综合办公区域的设备、管道防腐及绝热日常维修服务。

2、零星技改工程：日常维修服务所属范围内的设备（管线）新增及更新、防腐绝热项目立项、安全隐患整改等相关工作。

三、工程质量及资质要求

工程质量：严格执行询价人的《设备检修管理制度》、《特种设备管理制度》、《巡回检查管理制度》等管理制度，按询价人的要求进行施工，工程质量达到国家及行业标准，一次性验收合格，并满足建设单位的使用要求。

资质要求：

1、须在中华人民共和国注册，具有独立法人资格；具有一般纳税人资格。

2、具有满足所承包装置的维护检修相关资质。

3、具有类似装置施工总承包或主体工程承包或类似主体装置维护检修工程业绩，并提供证明资料。

4、本项目不接受联合体报价。

四、技术要求

1、报价人具备必要的工器具及充足的技术、施工人员。

2、报价人必须服从甲方的相关管理制度，安全要求等，文明施工，保质保量按期完成工程。

3、报价人必须严格按照甲方提出的方案组织施工，施工过程接受甲方监管及提出的改造意见。

4、施工前严格按甲方要求办理相关作业票证，接受甲方安全部门监督，施工中存在安全隐患及时整改，因安全工作不到位造成的罚款在结算时从总造价中扣除。

5、在接到甲方零星技改通知时，报价人需要确保在12小时以内完成人员及工器具的准备工作并能开展工作。

6、日常维护工作为24小时工作制，在接到甲方任务后能保证随叫随到，出现问题需在2小时内到达现场处理。

五、合同期限

本次询价合同期限为**二年**。

六、承包方式

本项目承包方式为包工包料，全费用综合单价，报价一览表中暂估工程量仅作为报价参考及评标依据，实际以签证为准，若报价一览表里未包含的材料，施工前双方进行价格确认。

七、付款方式

1、本项目无预付款。

2、本项目每月结算一次，相关工作在完成后组织工程量核定、工程验收等相关手续，每月进行一次已验收合格工程量结算。价款参照全费用综合单价表内价格，无综合单价的按国家、地方现行定额进行结算。

3、质量保证金为审定结算总价的5%。在工程验收合格交付使用之日起一年后，经发包人复检无质量问题1个月内将质量保证金返还承包人，但不解除承包人的保修责任。

4、在付款前承包人须提供增值税专用发票（支付工程结算尾款时，提供的增值税专用发票金额须含质量保证金）。

5、施工现场所需的水、电费用均由施工单位承担，搭接点由业主指定。施工水费按5.00元/吨，电费0.8元/度，采用低压电表计量，蒸汽按大地云天公司适时价格计算。

八、报价文件的组成

（一）商务文件

1、报价一览表

2、承诺函

3、法定代表人身份证明书

4、法定代表人授权委托书(若适用)

5、资格证明文件（复印件加盖公章）

（二）技术文件

1、人员配置计划

2、项目经理近三年完成类似装置维护检修业绩

3、检修机具计划

4、设备巡回检查

5、检修质量控制及安全保障

6、设备现场基础管理

7、安全文明检修

8、其他技术文件

九、询价工作安排

各报价单位自行进行现场踏勘。

报价文件份数：正本/副本各1份，电子版1份。密封后递交。

报价文件递交地点和截止时间：报价文件必须在2022年5月19日14:00时前送达内蒙古赤峰市元宝山镇开发区内蒙古大地云天化工有限公司3楼工程部。

询价人：内蒙古大地云天化工有限公司

联系地址：内蒙古赤峰市元宝山镇开发区内蒙古大地云天化工有限公司3楼工程部

联系人及电话：刘长江 15849637071 廖德春 13887440542

传真： 0476-5922000 电子邮箱：ddytzb@126.com

**第二章 报价文件格式**

**内蒙古大地云天化工有限公司**

**各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及**

**零星技改工程项目**

**报价文件**

**询价编号：ZB/DDYT-06-2205-005**

**报价人： （盖章）**

**法定代表人或委托代理人： （签字）**

**日期 ： 年 月 日**

一 、报价一览表

**项目名称：内蒙古大地云天化工有限公司各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程项目**

**询价编号： ZB/DDYT-06-2205-005**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标单位 | 项目类别 | **工程暂估量** | **全费用综合单价** | 报价 | 备 注 |
|  | **一、各装置设备、管道内衬检修及零星技改施工报价** |
| 1 | δ=4mm厚KBS一层 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 2 | δ=4mm厚B-5S一层 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 3 | δ=4mm厚KBV胶板一层 | 20 | 元/m2 |  |  |
| 4 | δ=4mm厚天然胶D3胶板一层 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 5 | 玻璃鳞片 | 40 | 元/m2 |  | 耐温〉120℃ |
| 6 | 碳砖砌筑 | 10 | 元/m3 |  |  |
| 7 | 衬胶修补点（其中修补点不足0.5㎡，则按点计算，一次修补累计20点以上(含20点)或一次修补2㎡以上按平方计算） | 400 | 元/点 |  |  |
| 8 | 碳板衬里：δ=10㎜ | 200 | 元/m2 |  |  |
| 9 | δ=65mm耐酸瓷砖 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 10 | PO清除 | 600 | 元/m2 |  |  |
| 11 | 胶板清除 | 600 | 元/m2 |  |  |
| 12 | 碳砖拆除（65mm） | 100 | 元/m2 |  |  |
| 13 | 零星设备、管道衬δ=4mm厚PO | 500 | 元/m2 |  |  |
| 14 | PVC管道焊接（不含主材） | 400 | 元/kg |  |  |
| 15 | PVC塑料板焊接δ＞14mm（氟盐合成槽） | 200 | 元/m |  |  |
| 16 | PP、PVC点修补 | 200 | 元/点 |  |  |
| 17 | PP管制作、安装（不含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 18 | PP板制作、安装（不含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 19 | PVC管道制作、安装（含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 20 | PVC板材制作、安装（含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 21 | PP管制作、安装（含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 22 | PP板制作、安装（含主材） | 200 | 元/kg |  |  |
| 23 | δ=30mm厚碳板或δ=40mm厚碳砖砌筑 | 10 | 元/m3 |  |  |
| 24 | 零星钢管件修补（含主材） | 800 | 元/ kg |  |  |
| 25 | 零星钢件制作、安装 | 2000 | 元/ kg |  |  |
| 26 | 砼基体处理 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 27 | 环氧胶泥找平（包干价） | 100 | 元/m2 |  |  |
| 28 | δ=4mm厚KBV胶板一层 | 20 | 元/m2 |  |  |
| 29 | 胶板清除 | 20 | 元/m2 |  |  |
| 30 | 乙烯基树脂玻璃钢（两层短切毡+两层表面毡） | 20 | 元/m2 |  |  |
| 31 | δ=30mm厚耐酸瓷板 | 100 | 元/m2 |  |  |
| 32 | 硬质胶泥修补 | 200 | 元/点 |  | 德国KCH进口 |
| 报价小计 |  |  |
| **二、各装置地坪、地沟防腐蚀检修及零星技改施工报价** |
| 1 | 花岗岩或耐酸砖拆除 | 400 | 元/m3 |  |  |
| 2 | δ=3mm环氧胶泥找平 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 3 | 呋喃树脂砂浆 | 20 | 元/m3 |  |  |
| 4 | SBS改性沥青防水卷材铺贴 | 400 | 元/m2 |  |  |
| 5 | δ=20mm厚花岗岩砌筑 | 100 | 元/m2 |  |  |
| 6 | δ=40mm厚花岗岩砌筑 | 400 | 元/m2 |  |  |
| 7 | δ=30mm瓷板砌筑 | 100 | 元/m2 |  |  |
| 8 | δ=65mm瓷砖砌筑 | 100 | 元/m2 |  |  |
| 报价小计 |  |  |
| 备注：花岗岩砌筑、瓷板砌筑、瓷砖砌筑（均包含水泥砂浆找平、SBS改性沥青防水卷材的贴衬、焊接及最后的树脂胶泥沟缝）。 |
| **三、外防腐、绝热维修及零星技改施工报价** |
| 1 | 128kg/m3溶重的硅酸铝纤维毡 | 00 | 元/m3 |  |  |
| 2 | 镀锌彩钢板(δ=0.5㎜平板) | 800 | 元/m2 |  |  |
| 3 | 镀锌彩钢板(δ=0.5㎜瓦棱板) | 200 | 元/m2 |  |  |
| 4 | 外防腐（包括除锈、两遍底漆） | 1000 | 元/m2 |  |  |
| 5 | 外防腐（包括除锈、两遍底漆和两遍面漆） | 1000 | 元/m2 |  |  |
| 6 | 外防腐（包括清灰除垢、两遍面漆） | 1000 | 元/m2 |  |  |
| 7 | 管道标识DN﹤300mm | 200 | 元/套 |  | 包含介质及流向 |
| 8 | 管道标识DN≥300mm | 100 | 元/套 |  | 包含介质及流向 |
| 9 | 托盘、保温钩钉、鼠笼架制安 | 200 | 元/kg |  |  |
| 10 | 304不锈钢托盘、保温钩钉、制作安装 | 50 | 元/kg |  |  |
| 11 | 环氧煤沥青两布五油 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 12 | δ=0.5㎜ 304不锈钢板 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 13 | 有机硅耐高温漆两道（含除锈） | 200 | 元/m2 |  |  |
| 14 | 两遍环氧底涂、两遍呋喃树脂 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 15 | 耐火涂料涂刷（包含除锈、底涂、面涂） | 100 | 元/m2 |  |  |
| 16 | 保温层、保冷层拆除 | 60 | 元/m3 |  |  |
| 17 | 外护板拆除 | 300 | 元/m2 |  |  |
| 18 | 设备位号（字母、数字高度小于500mm） | 500 | 元/套 |  |  |
| 19 | 设备位号（字母、数字的高度≥500mm） | 500 | 元/套 |  |  |
| 20 | 六角铁丝网安装 | 200 | 元/m2 |  |  |
| 21 | 外护板安装（旧板） | 2000 | 元/m2 |  |  |
| 22 | 聚氨酯保冷材料 | 100 | 元/m3 |  |  |
| 23 | 硅酸铝纤维毡安装（旧棉） | 500 | 元/m3 |  |  |
| 24 | 保冷防潮层安装 | 200 | 元/m2 |  |  |
| **四、炉墙、浇注料及其他项目** |
| 1 | 锅炉耐火浇注料施工（含主材） | 10 | 元/m³ |  |  |
| 2 | 炉墙耐火砖（含主材） | 150 | 元/m³ |  |  |
| 3 | 炉墙保温砖（含主材） | 150 | 元/m³ |  |  |
| 4 | 炉墙外保温抹面料（2cm）（含主材） | 100 | 元/㎡ |  |  |
| 5 | 脚手架搭拆工作（水平投影面积） | 500 | 元/㎡ |  |  |
| 6 | 其他零星用工人工费用 |  | 元/工日 |  |  |
| 7 | 吊车使用单价 | 25t及以下 | 元/台班 |  |  |
| 25＜50t（含） | 元/台班 |  |  |
| 50＜75t（含） | 元/台班 |  |  |
| 75t及以上 | 元/台班 |  |  |
| 报价小计 |  |  |
| **报价合计** |  |
| 增值税税率： |  |
| 检修施工质保期： |  |
|  | 投标人：（单位盖章）法定代表人或委托代理人签字：日期： |  |  |  |  |

二、承诺函

**承诺函（格式）**

致： (询价人名称)

1、根据你方询价编号为 的 （项目名称） 的邀请报价文件，经踏勘现场和研究询价文件后，我方愿以投标报价承包上述维护检修及零星技改工作，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审阅了全部邀请报价文件，包括修改文件（如有）以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、我方同意提供按照贵方可能要求的与其询价有关的一切数据或资料，完全理解并同意贵方不一定要接受最低价的报价。

4、一旦我方报价被采纳，我方保证按业主要求的时间开始施工，并在规定时间内完成。

报 价 人： （盖章）

单位地址：

法定代表人或其委托代理人： （签字）

邮政编码： 电话： 传真：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

三、法定代表人身份证明书

**法定代表人资格证明书（格式）**

报价人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 ＿日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄：＿ 职务： \_

系 （报价人名称）的法定代表人。

特此证明。

报价人：(单位盖章)

日期： 年 月 日

附法定代表人身份证复印件

注：需将此证明书原件装入报价文件正本中。

四、法定代表人授权委托书(若适用)

**授权委托书（格式）**

本授权委托书声明：

我 (姓名)系 (报价人名称)的法定代表人，现授权委托我单位 (姓名)为我方代理人，以本单位的名义参加 （询价人）的 的报价活动。代理人在报价、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无权再委托。

特此委托。

委托代理人： 性别： 年龄：

身份证号： 职务：

报价人： (单位盖章)

法定代表人：(签字)

授权委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

附委托代理人身份证复印件

注：如授权代理人参加报价需将此委托书原件装入报价文件正本中。

五、资格证明文件

（主要附企业法人营业执照副本、企业税务登记证副本、企业资质证书副本、企业安全生产许可证、项目经理注册证书及安全生产考核合格证书、相关业绩证明资料、企业质量管理体系认证证书等复印件）

六、技术文件

投标技术文件内容包括以下但不限于此：

1）人员配置计划

2）项目经理近三年完成类似装置维护检修业绩

3）检修机具计划

4）设备巡回检查

5）检修质量控制及安全保障

6）设备现场基础管理

7）安全文明检修

8）其他技术文件

**第三章 开标与评标**

一、开标方式

询价人现场开标，若疫情影响则采取视频方式开标。

二、评标方法

本次项目询价采用**“综合评估法”。**

投标人商务部分与技术部分评审得分相加之和为投标人总得分，评标小组将按投标人总得分由高至低的顺序对投标人排序，排序前三名的投标人作为中标候选人；若总得分相同时，投标报价最低的为第一中标候选人，投标报价次低的为第二中标候选人，投标报价第三低的为第三中标候选人。按此评标办法进行排序。

**不保证投标报价最低的投标人一定中标。**

**1、详细评审内容和权重**

根据下列的评审因素，采用综合评估打分法对报价文件进行评审。具体评审因素及权重如下。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 评价代码 | 权重（%） |
| 1 | 商务部分评分 | A1 | 65 |
| 2 | 技术部分评分 | A2 | 35 |
|  | 报价人最终得分= A1×0.65+ A2×0.35 |

注：全部评分保留小数点后2位。

2、商务部分评分（满分100分）

（1）投标报价评分（满分90分）

投标报价按下列原则评分：

A-有效投标总数5家（含）以内时：

①计算公式：P=（F1+F2+F3+…Fn）/n；

②P：为评标指标价，指通过了初步审查的投标文件的有效报价，是报价经过了错误修正后的所有最终实际报价的平均价格；

③F1、F2、F3、…Fn：为所有有效投标报价；

④n：所有有效投标报价数。

B-有效投标家数5家以上时：

① 算公式：P=（F1+F2+F3+…Fn-2）/(n-2)；

②P：为评标指标价，指通过了初步审查的投标文件的有效报价，是报价经过了错误修正后的, 去掉一个最高报价和一个最低报价后的平均价格；

③F1、F2、F3、…Fn：为所有有效投标报价；

④n：所有有效投标报价数。

C-投标报价评分计算办法

投标报价等于评标指标价的得70分；投标价低于评标指标价时，每低1%加1分，最多加20分；当投标价高于评标指标价时，每高1%减1分，减完为止。（打分精确到小数点后2位）

（2）企业业绩（满分10分）

近三年与本次招标类似装置安装、维护检修业绩的，1个得基本分3分，每增加1个加1分，最多得6分，需提供类似业绩证明材料。

近三年与本次招标类似装置检修服务业绩的，额外加分，1个加2分，最多加4分，需提供类似业绩证明材料。

4.3 技术部分评分（满分100分）

4.4 详细评审评分细则：

| 类别 | 序号 | 评标内容 | 评标标准 | 分值 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 商务部分评 分 | 1 | 投标报价 | 详见商务部分评分 | 90 |
| 2 | 企业业绩 | 详见商务部分评分 | 10 |
| 技术部分评 分 | 1 | 维护检修技术方案 | 1. 人员配置计划合理可行的得25-30分，其余酌情扣分，没有人员配置计划的不得分。
2. 项目经理近三年完成类似装置维护检修业绩一个的得6分，每增加一个加2分，最多得10分。
 | 40 |
| 1. 检修机具计划合理可行的得8-10分,其余酌情扣分，没有维护检修机具计划的不得分。
 | 10 |
| 1. 主动巡查发现隐患提出预判的得10-15分,其余酌情扣分，没有不得分。
 | 15 |
| 1. 检修质量控制及安全保障措施合理可行的得10-15分,其余酌情扣分，没有不得分。
 | 15 |
| 1. 检修施工现场基础管理措施合理可行得8-10分,其余酌情扣分，没有不得分。
 | 10 |
| 1. 安全文明检修的措施合理可行得8-10分,其余酌情扣分，没有不得分。
 | 10 |

**第四章 签署合同及合同条款**

一、签署合同

1、中标人应按照合同约定履行义务，完成中标工作，不得将中标工作转让或转包给他人，否则将承担解除合同、赔偿招标人由此造成的全部损失的责任和风险。

2、中标人在项目中标后，未经询价人同意不得更换投标文件中明确的项目经理、技术负责人等项目管理班子成员，否则询价人将与中标人解除合同，造成的一切损失由中标人承担（不可抗力除外）；中标人的项目经理、技术负责人、安全管理负责人、质量管理负责人等项目管理班子成员必须常驻服务现场，若不常驻服务现场，询价人将与中标人解除合同，造成的一切损失由中标人承担。

3、非询价人的原因，中标人未在规定的时间内签署合同，询价人可取消其中标资格，同时依法承担相应法律责任。

4、如出现上述情况，询价人可将合同授予另一个中标候选人。

二、履约保证金

履约保证金10万元，在合同签订后10天内存至甲方账户，待合同履行完毕后，乙方提交退还申请，按甲方审批程序执行，无违约情况下一个月内进行全额返还。

三、合同主要条款

见附件：各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程合同。

附件：合同主要条款

**内蒙古大地云天化工有限公司**

**各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务**

**及零星技改工程项目**

**合同**

合同编号：

**甲方：内蒙古大地云天化工有限公司**

**乙方：XX公司**

**各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程项目合同**

**甲方:内蒙古大地云天化工有限公司（以下简称甲方）**

**乙方:XX公司（以下简称乙方）**

依据《中华人民共和国民法典》，甲、乙双方在平等互利，诚信公平的基础上经过友好协商，为明确双方权利义务，就各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改工程项目达成如下合同条款：

**第一条 工程期限**

本协议期限自2022年 6 月 1 日起至2024年 5 月 31 日止。

**第二条 工作范围及地点**

1、日常维修服务范围：大地云天化工有限公司所属各装置，包括50万吨/年磷酸主装置及配套设施、磷石膏堆场、输渣管及回水管，60万吨/年缓控释肥主装置及配套设施、25万吨/年NPK主装置及配套装置、12万吨/年水溶肥主装置及配套设施、BB肥装置、成品库、液氨罐区，3×75吨/小时锅炉主装置及汽轮发电机、脱盐水、脱硫脱硝等配套设施，事故水池、消防水池、公用工程、空压站、车间综合楼及研发中心、综合办公区域的设备、管道防腐及绝热日常维修服务。

2、零星技改工程：日常维修服务所属范围内的设备（管线）新增及更新、防腐绝热项目立项、安全隐患整改等相关工作。

3、承包方式：本项目承包方式为包工包料，若综合单价表里未包含的材料及施工，施工前双方进行价格确认。

4、工作地点：内蒙古大地云天化工有限公司。

**第三条 合同价款及支付方式**

1、本项目无预付款。

2、本项目每月结算一次，相关工作在完成后组织工程量核定、工程验收等相关手续，每月进行一次已验收合格工程量结算。价款参照全费用综合单价表内价格，无综合单价的按国家、地方现行定额进行结算。

3、质量保证金为审定结算总价的5%。在工程验收合格交付使用之日起一年后，经发包人复检无质量问题1个月内将质量保证金返还承包人，但不解除承包人的保修责任。

4、在付款前承包人须提供增值税专用发票，税率 %（支付工程结算尾款时，提供的增值税专用发票金额须含质量保证金）。

5、施工现场所需的水、电费用均由施工单位承担，搭接点由业主指定。施工水费按5.00元/吨，电费0.8元/度，采用低压电表计量，蒸汽按大地云天公司适时价格计算。

**第四条 甲方权利与义务**

1、按照国家法律、法规、规章的有关规定，保障乙方的合法权益。

2、按照本合同的规定按时足额支付乙方费用。

3、认真履行《安全生产管理协议》中规定的职责。

4、提供必要的技术支持及改造方案，明确乙方施工要求。

5、在乙方进行清理前负责确认工艺条件是否允许。

6、施工现场所需的水、电费用均由甲方承担，搭接点由甲方指定。

7、负责培训乙方作业人员的上岗操作的培训及过程的指导工作。

8、有权对乙方的作业情况进行监督、检查。

9、负责对乙方完成的作业进行验收确认。

**第五条 乙方权利与义务**

1、承担甲方所属各装置设备设施、管道防腐、绝热日常维修服务及零星技改合同范围内的工作。

2、乙方施工人员应服从甲方的管理制度，安全要求等，文明施工，保质保量按期完成工程。

3、乙方必须为改造提供必要的工器具及充足的技术、施工人员。

4、必须严格按照甲方提出的方案组织施工，施工过程接受甲方监管及提出的改造意见。

5、施工前严格按甲方要求办理相关作业票证，接受甲方安全部门监督，施工中存在安全隐患及时整改，因安全工作不到位造成的罚款在结算时从总造价中扣除。

6、在接到甲方技改通知时，乙方需要确保在12小时以内完成人员及工器具的准备工作并能开展工作，如因组织不当影响甲方生产的按每次1000元进行考核。

7、日常维护工作为24小时工作制，在接到甲方任务后能保证随叫随到，出现问题需在2小时内到达现场处理，如因组织不当影响甲方生产的按每次1000元进行考核。

8、必须为员工配备合格的劳动防护用品，并要求员工正确穿戴。

9、完成甲方工作的员工须经过必要的职业技能和安全知识培训，除了要遵守乙方的管理规定外，还应当遵守甲方制定并实施的有关规章制度；遵守职业道德，爱护甲方财产。

10、认真履行职责，按时、按质、按量完成工程施工，施工完成后对施工所产生的废料、垃圾进行清理，如不按要求清理考核500元/次。

11、乙方施工过程中如需使用甲方各种吊装设备，需按规范操作；如野蛮违规操作，考核1000元/次；如造成设备损坏按实际修复价格赔偿。

12、乙方需及时准确上报工程量，如发生虚报现象该单项工程不予结算。

**第六条 工作验收**

严格按照甲方的要求进行施工，工程质量达到国家及行业标准，一次性验收合格，并满足建设单位的使用要求。

**第七条 违约责任**

1、乙方不能按时、按质、按量完成所工程施工，造成甲方经济损失的，甲方有权从承包费中扣除相应费用；若造成甲方重大经济损失而触犯刑律的，甲方可请求司法机关追究乙方刑事责任。

2、乙方所派遣的从业人员违反甲方有关制度和管理规定，并经甲方提出，乙方仍未教育改正的，甲方有权要求更换人员。

3、乙方有责任严守甲方的商业和技术秘密，不得泄露。如发生泄露对甲方、乙方造成的经济损失，由乙方负责全额赔偿。

4、乙方委派的员工有下列情形之一的，甲方有权要求乙方承担相应违约责任。

(1)在工作场所吵架、打架斗殴、威胁他人安全或有其他扰乱工作秩序行为的，乙方应向甲方支付1000元/人/次的违约金。

(2)有盗窃行为的，除依法规定追究行为人的责任外，乙方应按被盗物品原价的2倍向甲方支付违约金。

**第八条 合同的变更、解除、终止**

1、甲乙双方在合同有效期限内不得随意变更或解除协议。

2、有下列情形之一的，甲乙双方应变更协议并及时办理变更手续。

(1)甲乙双方协商一致的。

(2)乙方法人主体发生合并或分立时。

3、有下列情形之一的，甲乙双方应协商解除本协议：

(1)订立本协议所依据的客观情况发生重大变化，致使本协议无法履行的；

(2)订立本协议所依据的法律、法规、规章发生变化的；

(3)发生不可抗力的情况时；

(4)在协议期限内，一方明确表示不愿意履行本协议时。

4、要求提前解除协议的一方，应提前一周书面通知对方，否则，造成对方损失的，应由要求提前解除协议的一方赔偿对方损失。

5、发生下列情形之一，本协议终止。

(1)本协议期满的；

(2)双方就解除本协议协商一致的；

**第九条 合同争议解决**

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决。也可以由当地工商行政管理部门调解。协商或调解不成的，依法向甲方住所地的人民法院起诉。

**第十条 合同效力**

1、本协议一式六份（甲方三份，乙方三份）具有同等的法律效力。

2、本协议自双方签章后生效。

（本页为签署页）

甲方：内蒙古大地云天化工有限公司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

承办人： 联系人：

地址：内蒙古赤峰市资源型城市　 地址：

经济转型开发试验区

电话：0476-5922062 　 电话：

传真：0476-5922000 　 传真：

开户行：中国银行内蒙 开户行： 古分行赤峰分行元宝山区支行营业部

账号：150850904664 账号：

税号：9115040309937591X9 税号：

邮编：024070 邮编：

附件1全费用综合单价表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目类别 | **单价** | 备 注 |
| **一、各装置设备、管道内衬检修及零星技改施工** |
| 1 | δ=4mm厚KBS一层 | 元/m2 |  |
| 2 | δ=4mm厚B-5S一层 | 元/m2 |  |
| 3 | δ=4mm厚KBV胶板一层 | 元/m2 |  |
| 4 | δ=4mm厚天然胶D3胶板一层 | 元/m2 |  |
| 5 | 玻璃鳞片 | 元/m2 | 耐温〉120℃ |
| 6 | 碳砖砌筑 | 元/m3 |  |
| 7 | 衬胶修补点（其中修补点不足0.5㎡，则按点计算，一次修补累计20点以上(含20点)或一次修补2㎡以上按平方计算） | 元/点 |  |
| 8 | 碳板衬里：δ=10㎜ | 元/m2 |  |
| 9 | δ=65mm耐酸瓷砖 | 元/m2 |  |
| 10 | PO清除 | 元/m2 |  |
| 11 | 胶板清除 | 元/m2 |  |
| 12 | 碳砖拆除（65mm） | 元/m2 |  |
| 13 | 零星设备、管道衬δ=4mm厚PO | 元/m2 |  |
| 14 | PVC管道焊接（不含主材） | 元/kg |  |
| 15 | PVC塑料板焊接δ＞14mm（氟盐合成槽） | 元/m |  |
| 16 | PP、PVC点修补 | 元/点 |  |
| 17 | PP管制作、安装（不含主材） | 元/kg |  |
| 18 | PP板制作、安装（不含主材） | 元/kg |  |
| 19 | PVC管道制作、安装（含主材） | 元/kg |  |
| 20 | PVC板材制作、安装（含主材） | 元/kg |  |
| 21 | PP管制作、安装（含主材） | 元/kg |  |
| 22 | PP板制作、安装（含主材） | 元/kg |  |
| 23 | δ=30mm厚碳板或δ=40mm厚碳砖砌筑 | 元/m3 |  |
| 24 | 零星钢管件修补（含主材） | 元/ kg |  |
| 25 | 零星钢件制作、安装 | 元/ kg |  |
| 26 | 砼基体处理 | 元/m2 |  |
| 27 | 环氧胶泥找平（包干价） | 元/m2 |  |
| 28 | δ=4mm厚KBV胶板一层 | 元/m2 |  |
| 29 | 胶板清除 | 元/m2 |  |
| 30 | 乙烯基树脂玻璃钢（两层短切毡+两层表面毡） | 元/m2 |  |
| 31 | δ=30mm厚耐酸瓷板 | 元/m2 |  |
| 32 | 硬质胶泥修补 | 元/点 | 德国KCH进口 |
| **二、各装置地坪、地沟防腐蚀检修及零星技改施工** |
| 1 | 花岗岩或耐酸砖拆除 | 元/m3 |  |
| 2 | δ=3mm环氧胶泥找平 | 元/m2 |  |
| 3 | 呋喃树脂砂浆 | 元/m3 |  |
| 4 | SBS改性沥青防水卷材铺贴 | 元/m2 |  |
| 5 | δ=20mm厚花岗岩砌筑 | 元/m2 |  |
| 6 | δ=40mm厚花岗岩砌筑 | 元/m2 |  |
| 7 | δ=30mm瓷板砌筑 | 元/m2 |  |
| 8 | δ=65mm瓷砖砌筑 | 元/m2 |  |
| **三、外防腐、绝热维修及零星技改施工** |
| 1 | 128kg/m3溶重的硅酸铝纤维毡 | 元/m3 |  |
| 2 | 镀锌彩钢板(δ=0.5㎜平板) | 元/m2 |  |
| 3 | 镀锌彩钢板(δ=0.5㎜瓦棱板) | 元/m2 |  |
| 4 | 外防腐（包括除锈、两遍底漆） | 元/m2 |  |
| 5 | 外防腐（包括除锈、两遍底漆和两遍面漆） | 元/m2 |  |
| 6 | 外防腐（包括清灰除垢、两遍面漆） | 元/m2 |  |
| 7 | 管道标识DN﹤300mm | 元/套 | 包含介质及流向 |
| 8 | 管道标识DN≥300mm | 元/套 | 包含介质及流向 |
| 9 | 托盘、保温钩钉、鼠笼架制安 | 元/kg |  |
| 10 | 304不锈钢托盘、保温钩钉、制作安装 | 元/kg |  |
| 11 | 环氧煤沥青两布五油 | 元/m2 |  |
| 12 | δ=0.5㎜ 304不锈钢板 | 元/m2 |  |
| 13 | 有机硅耐高温漆两道（含除锈） | 元/m2 |  |
| 14 | 两遍环氧底涂、两遍呋喃树脂 | 元/m2 |  |
| 15 | 耐火涂料涂刷（包含除锈、底涂、面涂） | 元/m2 |  |
| 16 | 保温层、保冷层拆除 | 元/m3 |  |
| 17 | 外护板拆除 | 元/m2 |  |
| 18 | 设备位号（字母、数字高度小于500mm） | 元/套 |  |
| 19 | 设备位号（字母、数字的高度≥500mm） | 元/套 |  |
| 20 | 六角铁丝网安装 | 元/m2 |  |
| 21 | 外护板安装（旧板） | 元/m2 |  |
| 22 | 聚氨酯保冷材料 | 元/m3 |  |
| 23 | 硅酸铝纤维毡安装（旧棉） | 元/m3 |  |
| 24 | 保冷防潮层安装 | 元/m2 |  |
| **四、炉墙、浇注料及其他项目** |
| 1 | 锅炉耐火浇注料施工（含主材） | 元/m³ |  |
| 2 | 炉墙耐火砖（含主材） | 元/m³ |  |
| 3 | 炉墙保温砖（含主材） | 元/m³ |  |
| 4 | 炉墙外保温抹面料（2cm）（含主材） | 元/㎡ |  |
| 5 | 脚手架搭拆工作（水平投影面积） | 元/㎡ |  |
| 6 | 其他零星用工人工费用 | 元/工日 |  |
| 7 | 吊车使用单价 | 25t及以下 | 元/台班 |  |
| 25＜50t（含） | 元/台班 |  |
| 50＜75t（含） | 元/台班 |  |
| 75t及以上 | 元/台班 |  |

附件2

HSE管理协议书

**甲方：**内蒙古大地云天化工有限公司

**乙方：**

**一 目的**

为贯彻执行国家“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针、“预防为主、防治结合”的职业病防治方针和“预防为主、防消结合”的消防方针，加强对乙方安全、环保、保卫、消防及职业卫生作业监督管理，防止和减少生产安全生产事故、环保事故、火灾事故及职业卫生事故的发生，保证施工工作的顺利进行。根据中华人民共和国《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》、《治安管理处罚条例》、《中华人民共和国消防法》、《职业病防治法》、《劳动法》、《安全生产许可证条例》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律、法规、标准的规定，结合公司生产特点的实际情况，在双方平等自愿、协商一致的基础上，订立如下协议。

**二 协议适用范围**

本协议适用于对进入内蒙古大地云天化工有限公司所辖区域内进行施工作业的所有施工作业单位的管理。

**三 甲方的责任和义务**

1.甲方有权对乙方的安全生产资质、设备设施安全状况、人员上岗资格等进行审查。

2.根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国环境保护法》和《中华人民共和国职业病防治法》有关规定，甲方以会议、安全教育培训、隐患整改通知书、安全告知书等书面材料形式向乙方提供安全管理要求、环境管理要求、作业注意事项等信息。

3.甲方有权对乙方施工作业过程中的安全、环保、保卫、消防及职业卫生情况进行监督检查和考核，有权责成乙方对存在的问题和隐患进行整改。甲方未按要求进行整改，甲方有权责令乙方停工整顿（直到整改完成并由甲方相关管理人员验证后方可复工）。

4.甲方有责任和义务监督约束本单位职工在进入乙方施工现场时，严格遵守有关安全环保规章制度，履行各自的安全环保职责。

5.甲方项目负责人向乙方下达施工任务时，必须严格执行安全生产“五同时”的规定，根据作业项目要求，组织制定施工方案，落实施工的安全防范措施，具备安全施工条件后，组织乙方项目负责人进行安全技术措施的交底工作，督促乙方落实安全、环保及职业卫生防范措施。

6.在作业过程中，甲方项目负责人、安全管理人员、项目区域单位管理人员有权对乙方现场安全作业情况进行检查，督促乙方从业人员严格执行甲方的安全生产规章制度；有权要求施工单位提供相关的作业人员的证书、证件，发现无证作业现象，甲方管理人员责令停工，并作相应处罚。

7.甲方管理人员在收到乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业的控告、投诉（以书面为准）后，不进行核实、纠正而导致发生事故的，由甲方负责；乙方不投诉、不控告的，甲方则视为无违纪行为，由此所引发的事故由乙方负责。

8.甲方发现乙方施工人员作业过程中存在着事故隐患或违章行为的，甲方有权现场提醒、提示或以文件、整改通知、会议纪要等书面形式通知乙方并要求整改。

9.乙方人员在甲方区域内作业时，发生伤亡事故，甲方需协助乙方及时组织力量抢救伤员，保护现场，同时甲方必须督促乙方按相关规定向当地政府安全生产监督管理部门报告。

10．甲方负责将其有关安全管理方面涉及施工管理的规章制度、规定、规程、文件复印提供给乙方，供其组织学习培训。

**四 乙方的责任和义务**

1．乙方应严格遵守《安全生产法》、《环境保护法》、《职业病防治法》、《劳动法》、《消防法》、《国务院安全生产管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《内蒙古自治区安全生产条例》及相关法律、法规和行业标准的规定和甲方项目施工安全、环保、保卫、消防及职业卫生管理的相关规定。

2．乙方必须具有独立法人资格，对本单位的劳动力组织和安全生产负责，通过实施有效的管理来履行安全生产、环境保护、职业病防治、劳动保护等方面的法律责任。 乙方必须对其所使用的人员进行危险、危害因素的告知、劳动保护用品使用培训、安全知识教育培训、职业病防治教育等。

3．乙方应依据《安全生产法》、《环境保护法》、《职业病防治法》、《消防法》及相关法律、法规和行业标准，建立健全以安全、环保、保卫、消防及职业卫生责任制为核心的各项规章制度、作业规程和技术标准，并在施工作业过程中贯彻落实。

4．乙方应为工程项目的施工作业配置符合安全环保要求的设备设施及个人劳动防护用品，保证合格的安全环保工作条件。乙方必须有针对性的制定相应的防范措施和个人防护措施，并督促从业人员正确使用个人劳动防护用品。

5．乙方进入施工现场必须遵守甲方有关安全、环保、消防、职业卫生规章制度，自觉接受甲方有关部门监督检查和安全管理。违反甲方有关规章制度的将按甲方项目施工安全、环保及职业卫生管理规定进行处罚。

6．乙方招用或雇佣人员时，必须按照《中华人民共和国劳动法》及国家有关规定招用。

7．乙方应配置符合安全环保要求的管理人员进行作业，必须组织所有作业人员进行安全环保及职业卫生培训教育，并考试合格，未经教育培训的人员，严禁参加施工作业。

8．特种作业人员必须持有相应作业项目的《特种作业证》，严禁使用无证人员进行特种作业。

9．乙方进入生产区域应严格遵守甲方项目施工安全、环保、保卫、消防及职业卫生管理规定，严禁酒后上班。

10．乙方在施工作业开始前，应制定施工安全环保技术方案，严格遵照执行。

11．乙方施工用电、用水、用汽、用气等必须经甲方相关部门批准后，由专业人员进行搭接，严禁私自搭接，经批准搭接后用电、用水、用汽、用气只能在指定地点使用，严禁私自改变使用地点。

12．乙方登高作业必须搭设脚手架、跳板等，系好安全带，戴好安全帽，地面上且应进行必要的防护和警戒，必要时设专人看护或拉防护网。

13．乙方应按国家有关法规为参与项目施工的全体人员、设备办理保险手续，并为施工人员配发符合国家和行业要求的劳动防护用品。

14．乙方应当要求甲方人员在进入施工现场时，严格遵守双方安全环保规章制度和相关规程。

15．乙方有义务定期向甲方汇报安全环保情况，接受甲方的安全环保等的监督检查。

16．施工作业过程组织由乙方全面负责。乙方在施工作业开始前应成立安全环保领导小组，明确项目安全环保管理人员及职责，确保安全环保责任得到有效落实。

17．乙方对重大项目在施工前，应组织编制《施工安全环保技术方案》，对项目施工风险进行全面识别和评估，并根据识别评估结果，制定风险削减和控制措施以及有关规程和制度，并在施工作业中落实。

18．乙方应定期对施工机械设备、作业工具、劳动防护用品进行检查、维护和保养，特种设备（压力容器、起重机械等）必须经有关部门检验，取得合格证后方可投入使用。

19．乙方在施工作业过程中，不得违章指挥、违章作业、违反劳动纪律。

20．乙方在作业过程中，必须对本单位安全环保情况进行经常性检查，及时整改事故隐患。

 21．乙方在购置、使用、运输、贮存与作业有关的危险化学品、民爆物品等危险物品时，必须按规定到地方政府办理审批手续。

22．乙方发生安全事故，由乙方向属地安全生产监督管理部门上报。

23．乙方应加强作业现场的安全管理，建立相应的安全管理制度，并必须配备专、兼职安全管理人员，对整个施工过程中本单位消防安全工作全面负责，积极贯彻“预防为主、防消结合”的消防工作方针，抓好施工现场的火灾预防工作，履行消防安全职责，保障消防安全。

24．乙方从业人员发现直接危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业现场。

25．乙方负责对本单位在施工过程中发生的伤亡事故的调查和处理，并将事故调查处理文件抄报甲方施工主管部门。

**五、环境保护**

1．乙方应严格遵守有关国家及内蒙古自治区的环境保护法律法规的要求。

2．乙方在施工过程中应保持作业现场环境卫生、整洁。检修完毕，应做到工完、料尽、场地清。对各类检修废弃物应按照甲方项目施工安全、环保、保卫、消防及职业卫生管理规定及废弃物管理的有关规定进行处理。

3．乙方在施工过程中产生的废液、油污等必须进行妥善处置；不得将油类物品、废液等排至（倾倒或冲洗）水系统。

**六、乙方从业人员的安全教育培训**

1．乙方应对本单位施工作业人员进行相应的安全教育培训，为保证教育培训效果和质量，须经考试合格，并做好相应记录。未进行安全教育培训的施工人员，不得在甲方区域内从事施工作业活动。乙方不得使用未经安全教育培训的人员进行施工作业。

2．乙方每月必须对所用施工人员进行至少一次的安全教育培训，并做好教育培训记录。甲方相关管理人员及区域安全负责人有权对乙方人员的持证情况进行检查，对无证作业人员有权令其停止作业。

**七、事故处理与违约责任**

1．工程未经过验收交付，甲方提前动用相关设施引发事故时，由甲方承担全部责任。

2．在作业过程中，乙方人员发生安全事故导致人员伤亡，其责任由乙方全部承担。

3．乙方人员在甲方区域内作业发生因工伤亡事故，按隶属劳动关系由乙方负责向归口安全监督管理部门统计上报。

4．双方应严格执行安全生产规章制度，落实安全生产管理责任，确保经营活动的顺利进行。若因管理不善导致重大事故发生，造成对方人员伤亡和财产损失，由责任方负责赔偿。

**八、乙方声明**

乙方必须作如下六点声明后，方可签订本协议并从事相关作业。

1．乙方声明所有作业人员经安全培训，并持证上岗。

2．乙方声明所有作业人员经过培训，了解甲方作业现场环境特点及相关安全、环保及职业卫生注意事项。

3．乙方声明遵守国家的相关法律法规，文明施工。

4．乙方声明为保护环境资源，愿遵守相关环境保护要求。

5．乙方声明违反甲方相关管理规定或违章作业，愿按甲方要求立即组织整改，并接受甲方的相应考核。

6．乙方声明遵守国家安监总局第64号令《化工（危险化学品）企业保障生产安全十条规定》。

**九、协议说明**

本协议自双方签字盖章之日起生效。

未尽事宜双方协商解决，任何由于本协议所产生或与本协议有关的争议，如未能通过协商解决，则交上级有关部门处理。

本协议一式二份，双方各执一份。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 甲方（盖章）：  | 内蒙古大地云天化工有限公司 | 乙方（盖章）： |  |
| 代表（签字）： |  | 代表（签字）： |  |
|  |  |  |  |
| 签订日期：  | 签订日期：  |

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

委托代理人（签字）： 委托代理人（签字）：

 年 月 日 年 月 日